

実物見学会開催中！

12月下旬
入居開始
(予定)



ヴェルディ・ステーションテラス出雲

販売価格

3,400万円台～

(税込)

JR「出雲市」駅
(南口)

徒歩

7分

(約500m)

全戸分平面式
駐車場完備

月額
使用料
(1台目)

0円～

先着順

2台目駐車場も多数確保
[2台目月額使用料 3,000円～]

※詳しくは販売員にお確認ください。

全戸住戸前に

大型プライベートトランク完備

 **信和不動産**

事前予約のお願い

ご来場にあたり、
右記フリーダイヤルまたはWEBサイトにて
事前予約をお願いいたします。

1 インターネットから
来場予約
QRコードを読み取ってください ▶



2 お電話で来場予約

営業時間 / 10:00～19:00 定休日 / 火曜日、水曜日(祝日除く)

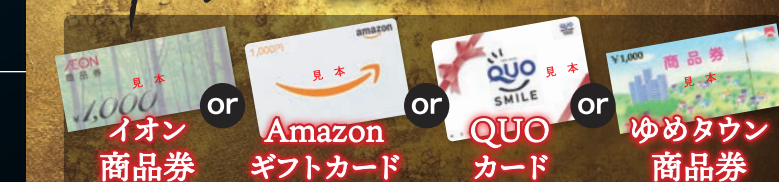
 0120-717-012

【携帯電話からも通話できます。】
※時間帯のご希望に届かない場合があります。予めご了承ください。

物件の詳細は
WEBで



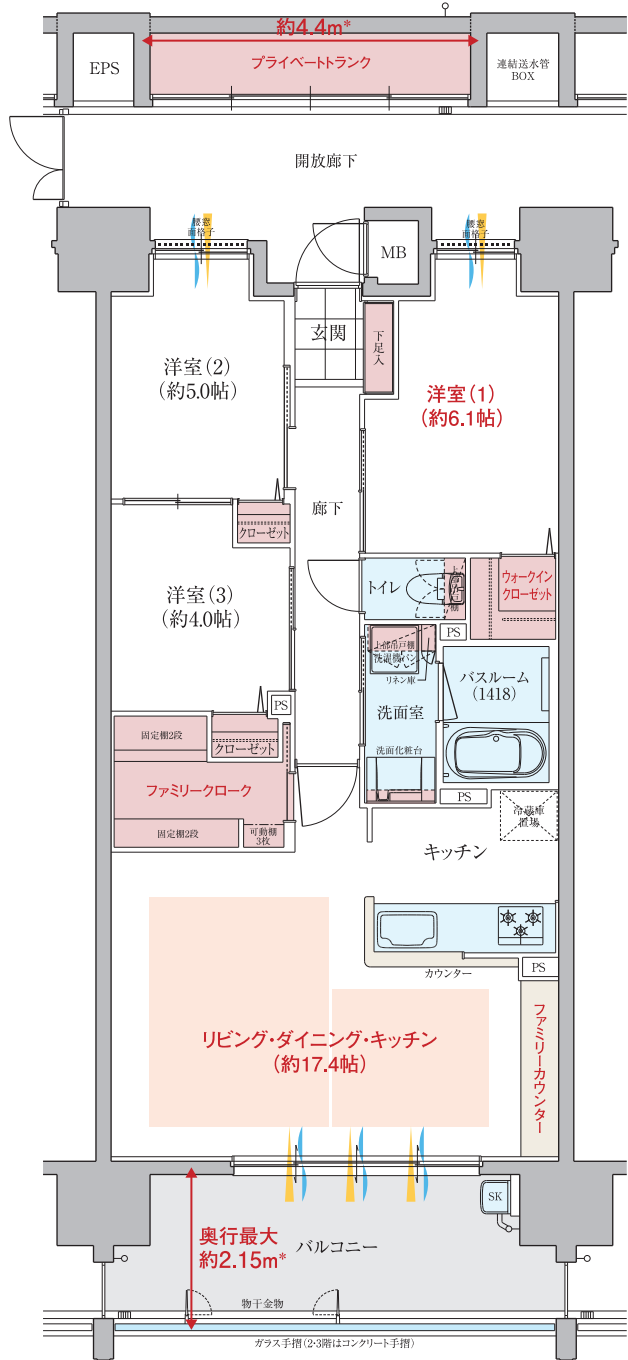
Welcome Present
ご来場プレゼント
フリーダイヤルまたはWEBにて来場予約後、本状を
お持ちいただいた方。



好きな商品券
いずれかおひとつ **2,000円分!**

※数に限りがあります。無くなり次第終了となります。※プレゼントは事前予約の上、モデルルームのご見学とアンケートにお答えいただいた新規ご来場の方に限ります。※1家族様ならびに1グループ様につき1回限りとしてさせていただきます。※お子様・学生のみのご来場はご遠慮ください。※その他キャンペーンで来場プレゼントと重複して商品を受け取ることはできません。※掲載のプレゼント写真はイメージにつき、実際とは異なる場合があります。※事前の予告なくプレゼントの内容を変更または終了することがあります。予めご了承ください。※詳しくは係員にお尋ねください。※キャンペーンは株式会社信和不動産による開催です。本キャンペーンについてのお問い合わせはイオン・Amazon・QUOカード・ゆめタウンではお受けしていません。ヴェルディ・ステーション・テラス・出雲市までお問い合わせください。【Amazonギフトカードについて】Amazon、Amazon.co.jpおよびそのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

PLAN こだわりの工夫が随所に。住まう人発想の独創的な設計。



B
type
basic

3LDK
+WIC+FC

住居専有面積
73.19㎡ (22.13坪)

・MB面積
0.70㎡ (0.21坪)

・バルコニー面積
13.15㎡ (3.97坪)

・プライベートランク面積
4.47㎡ (1.35坪)

合計面積
91.51㎡ (27.68坪)

■住宅ローン 56,801円 ■管理費 13,100円

■修繕積立金 / 2,930円 ■駐車場代 / 4,000円

※都市銀行住宅ローン借入額3,560万円、変動金利0.39%、50年返済※販売価格の他に、別途購入時に諸費用が必要です。※ローンは一定条件該当者が対象です。金利は2025年10月27日現在のものです。金利変動のリスクにより変更になる場合があります。※掲載の住戸はご契約済みの場合があります。予めご了承ください。※駐車場の運用方法については係員にお尋ねください。

頭金8万円

ポスス払い(年2回)
100,531円

管理費・修繕積立金・駐車場代
全て込みで

月々
76,831円

■住宅ローン 56,801円 ■管理費 13,100円

■修繕積立金 / 2,930円 ■駐車場代 / 4,000円

※都市銀行住宅ローン借入額3,560万円、変動金利0.39%、50年返済※販売価格の他に、別途購入時に諸費用が必要です。※ローンは一定条件該当者が対象です。金利は2025年10月27日現在のものです。金利変動のリスクにより変更になる場合があります。※掲載の住戸はご契約済みの場合があります。予めご了承ください。※駐車場の運用方法については係員にお尋ねください。

※WICはウォークインクローゼット、FCはファミリークロークの略です。※標準寸法です。

D
type
basic

3LDK
+WIC+FC

住居専有面積
83.08㎡ (25.13坪)

・MB面積
0.98㎡ (0.29坪)

・バルコニー面積
26.76㎡ (8.09坪)

・プライベートランク面積
5.52㎡ (1.66坪)

・プライベートポーチ面積
12.61㎡ (3.81坪)

合計面積
128.95㎡ (39.00坪)

■住宅ローン 56,801円 ■管理費 13,100円

■修繕積立金 / 2,930円 ■駐車場代 / 4,000円

※都市銀行住宅ローン借入額3,560万円、変動金利0.39%、50年返済※販売価格の他に、別途購入時に諸費用が必要です。※ローンは一定条件該当者が対象です。金利は2025年10月27日現在のものです。金利変動のリスクにより変更になる場合があります。※掲載の住戸はご契約済みの場合があります。予めご了承ください。※駐車場の運用方法については係員にお尋ねください。

頭金8万円

ポスス払い(年2回)
100,531円

管理費・修繕積立金・駐車場代
全て込みで

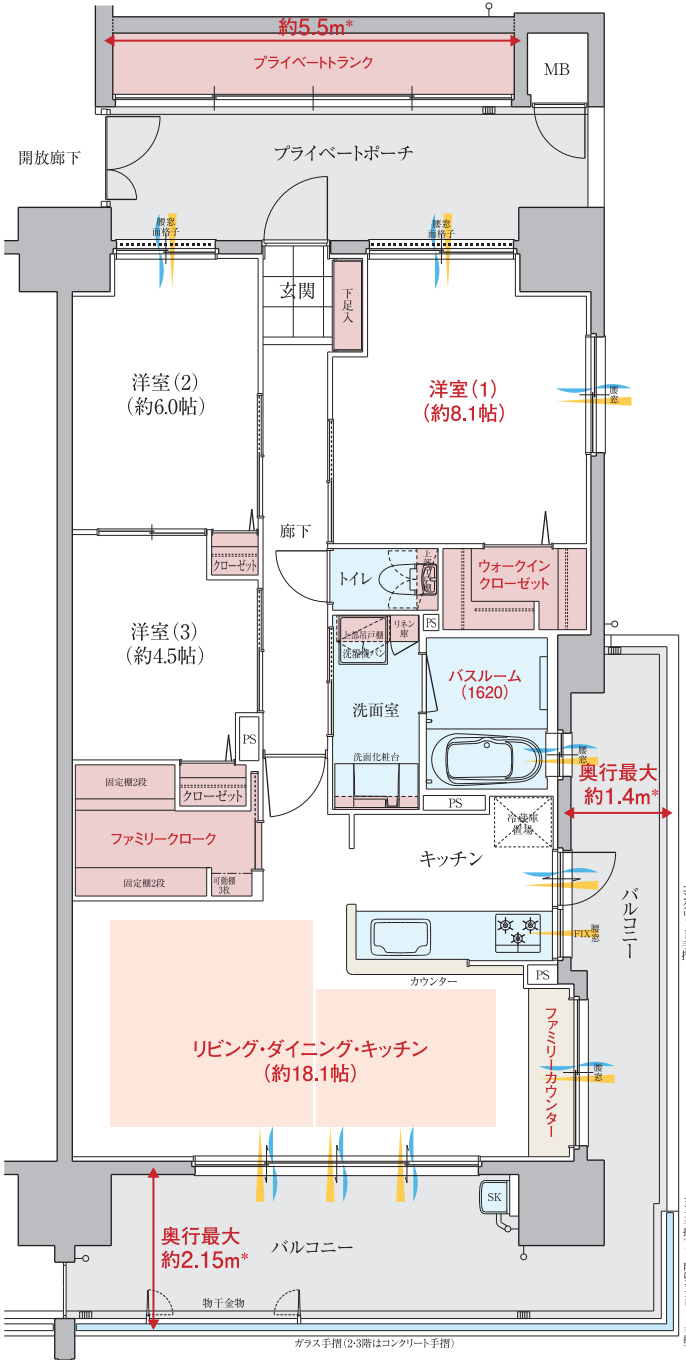
月々
76,831円

■住宅ローン 56,801円 ■管理費 13,100円

■修繕積立金 / 2,930円 ■駐車場代 / 4,000円

※都市銀行住宅ローン借入額3,560万円、変動金利0.39%、50年返済※販売価格の他に、別途購入時に諸費用が必要です。※ローンは一定条件該当者が対象です。金利は2025年10月27日現在のものです。金利変動のリスクにより変更になる場合があります。※掲載の住戸はご契約済みの場合があります。予めご了承ください。※駐車場の運用方法については係員にお尋ねください。

※WICはウォークインクローゼット、FCはファミリークロークの略です。※標準寸法です。



全戸分平面式駐車場完備

月額
使用料
(1台目)
0円~

〈先着順〉2台目駐車場も多数確保[2台目月額使用料3,000円~]

- | 平面式駐車場のメリット | 駐車場2台分のメリット |
|------------------------------------|--------------------------|
| ■すぐに入庫でき、出庫が混み合う時間帯でも待ち時間がありません。 | ■ご家族やご友人が気軽に訪問できる。 |
| ■SUVもハイパーカーも駐車でき、クルマ選びの自由度が高まります。* | ■お子様が車を購入したときも安心。 |
| ■駐車スペースに余裕があり、車庫入れが苦手な方も安心です。 | ■通勤用の車を所有したい方・共働きの方にも。 |
| ■機械式のような面倒な操作がなく、駐車場の維持管理も容易です。 | ■お買い物・お子様の送迎などセカンドカー用にも。 |

安心&先進のセキュリティシステム。



Raccess(ラクセス)ハンズフリーキーシステム

オートロックシステムの解錠も、住戸玄関の施錠・解錠も、簡単に操作できます。ポップアップキーをご利用になれば、カバンやポケットに携帯してリーダに近づくと、自動的にオートロックドアが解錠。住戸玄関もクリップのボタンを押すだけ。宅配ボックスとも連動し、利便性を高めています。

※Raccessのポップアップキーおよびノンタッチタグは、お引き渡しの際にお渡しする鍵のうち、一部です。詳しくは係員にお尋ねください。

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!

※インターネットの利用料は毎月の管理費に含まれます。ご利用の有無に関わらず料金が発生いたします。※通信技術規格における最大値に基づいたイメージです。詳しくは係員にお尋ねください。

受信・送信 最大概ね1Gbps

光ファイバー使用料
プロバイダ料

毎月の管理費にコミ!



市立中央保育所・幼稚園

市立第二中学校

出雲市民病院

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園

出雲駅前南側公園

出雲駅前北側公園

出雲駅前東側公園

出雲駅前西側公園